

PROYECTO: RESTAURACION SALONES MULTIUSO - TRES RIOS

PROPIETARIO: ASOCIACION ALDEAS INFANTILES SOS COSTA RICA
CEDULA JURIDICA : 3-002-045258



CONTRATO OC 1174115
MONTO C 28,000,000.00
FECHA VISADO CFIA 06/09/2024
CATASTRO C-1502951-2011
ÁREA DE TASACIÓN 287 M2
REGISTRADO POR 00384
BITACORA DIGITAL

ESTE SELLO TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO, VENCE EL 06/09/2025
(vencimiento aplica sólo a planos constructivos)



SI NO HAY CONCORDANCIA ENTRE LA INFORMACIÓN DEL SELLO Y EL RESULTADO DE LA CONSULTA MEDIANTE EL CÓDIGO, EL SELLO ES NULO.

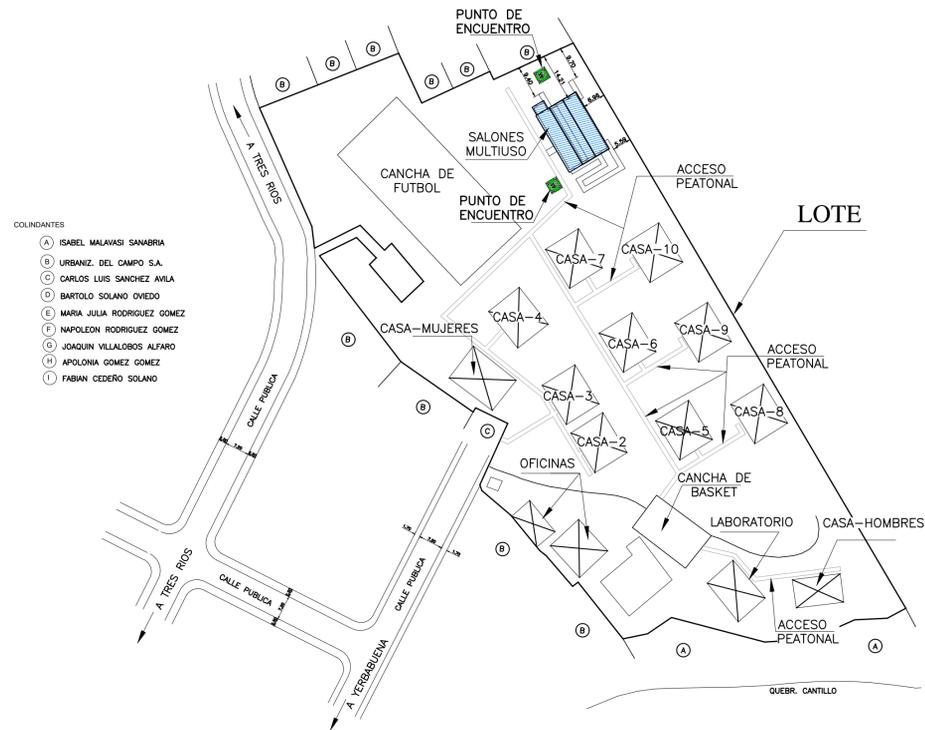
| NOMBRE DEL PROYECTO | |
|--|---|
| Acondicionamiento casa existente | |
| CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36550 | |
| PRESTACIÓN DE SERVICIOS - OFICINAS | |
| PROPIETARIO | CEDULA |
| ALDEAS INFANTILES SOS COSTA RICA | 3-002-045258 |
| DIRECCIÓN | UBICACIÓN |
| DE LA PLAZA DE DEPORTES DE DULCE NOMBRE, 200 MTRS ESTE, 50 NORTE, 50, ESTE Y 50 NORTE. CALLE SIN SAL | PROVINCIA: CARTAGO CANTÓN: LA UNIÓN DISTRITO: DULCE NOMBRE |
| Elaboración de planos y documentos | |
| ESTUDIOS PRELIMINARES | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| ANTEPROYECTO | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |
| CONTROL DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO | |
| DIRECCIÓN OBRA | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| INSPECCION | IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |

| RESULTADO DE LA REVISIÓN INSTITUCIONAL | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | INFORME DE CUMPLIMIENTO SIN OBSERVACIONES |
| Bomberos | |
| SUBSANACIÓN ACEPTADA | JOSUE CUBERO CARMONA 10 Jan 2025 |
| Ministerio de Salud | |
| SIN OBSERVACIONES | 06 Sep 2024 |

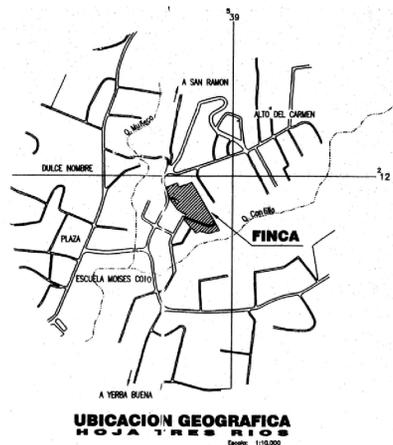
CONTENIDO:
-PLANTA BAJA EXISTENTE - DEMOLICION.
-PLANTA ALTA EXISTENTE - DEMOLICION.
-UBICACION.
-LOCALIZACION.

INFORMACION REGISTRO PUBLICO:
PROPIETARIO: ASOCIACION ALDEAS INFANTILES S.O.S. COSTA RICA
CEDULA # 3-002-045258
CATASTRO: C-1502951-2011
FOLIO REAL # 3-233738-000

| ESCALA | FECHA | LÁMINA |
|-----------|----------------|-----------|
| INDICADAS | DICIEMBRE 2024 | ARQ-01 01 |

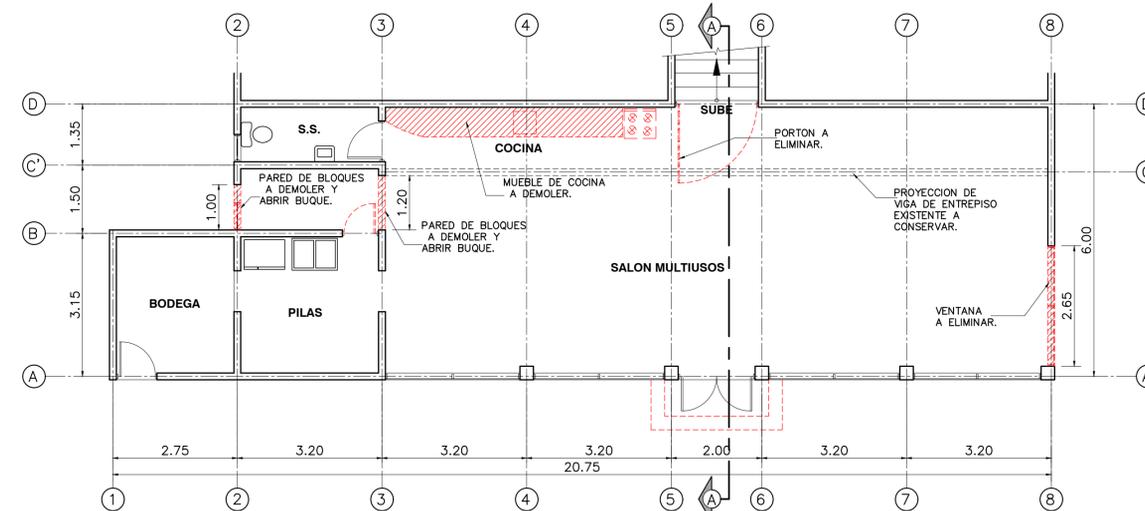


LOCALIZACION DE EDIFICACIONES EN LOTE ESC. 1:1,000

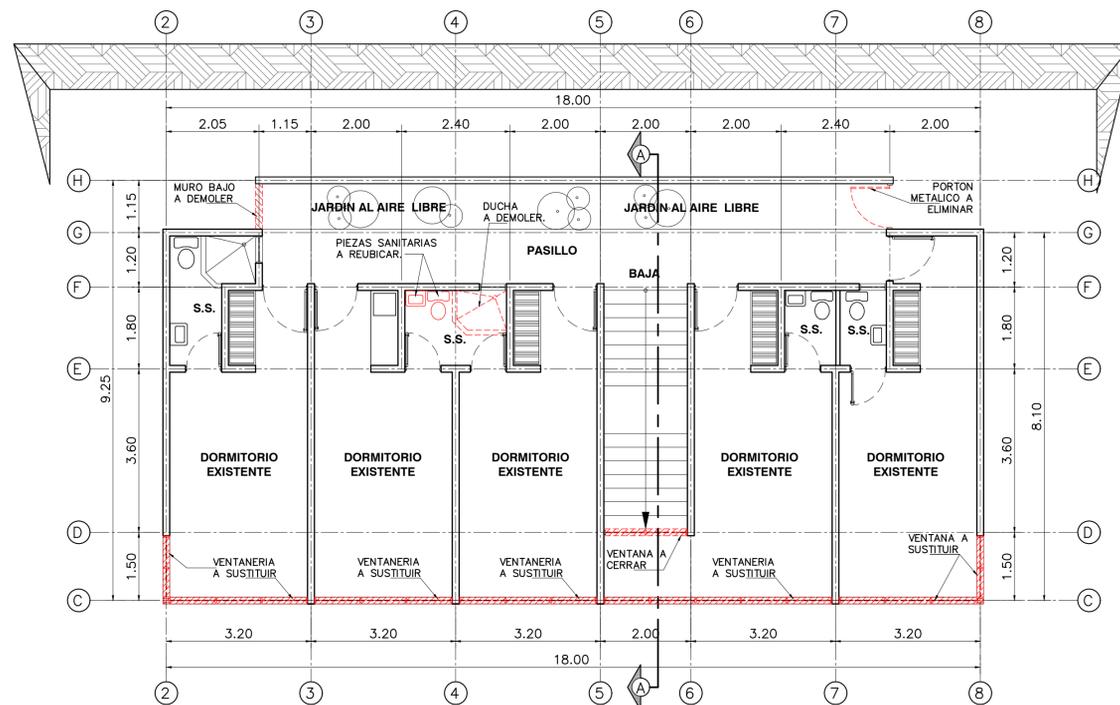


UBICACION GEOGRAFICA HOJA TRES RIOS ESC. 1:10,000

| SIMBOLOGIA PAREDES | |
|--------------------|---|
| | PARED DE MAMPOSTERIA EXISTENTE A CONSERVAR. |
| | AREA EXISTENTE A SUSTITUIR O REPARAR. |



PLANTA BAJA EXISTENTE Y DEMOLICION ESCALA 1:75



NOTA:
DORMITORIOS EXISTENTES EN DESUSO ACTUALMENTE.

PLANTA ALTA EXISTENTE Y DEMOLICION ESCALA 1:75



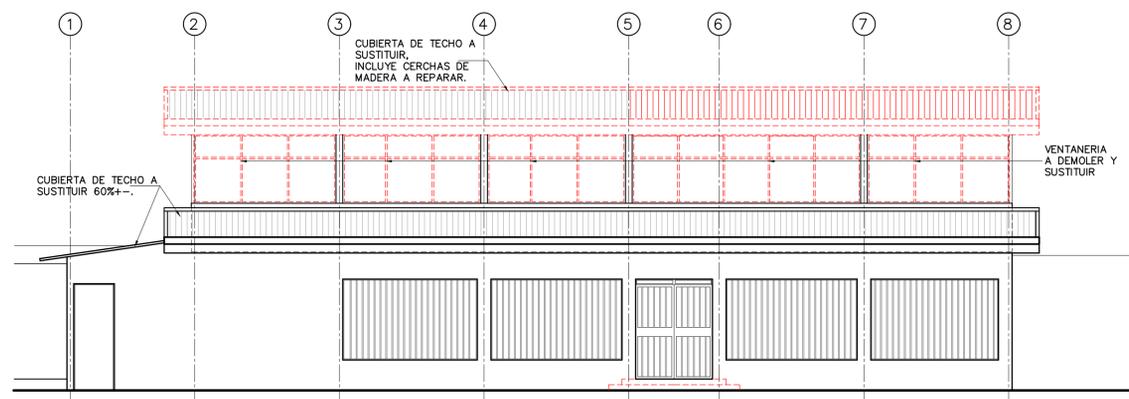
| | |
|---|---|
| NOMBRE DEL PROYECTO | |
| Acondicionamiento casa existente | |
| CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36550 | |
| PRESTACIÓN DE SERVICIOS - OFICINAS | |
| PROPIETARIO | CÉDULA |
| ALDEAS INFANTILES SOS COSTA RICA | 3-002-045258 |
| DIRECCIÓN | UBICACIÓN |
| DE LA PLAZA DE DEPORTES DE DULCE NOMBRE, 200 MTRS ESTE, 50 NORTE, 50, ESTE Y 50 NORTE. CALLE SIN SAL. | PROVINCIA: CARTAGO CANTÓN: LA UNIÓN DISTRITO: DULCE NOMBRE |
| Elaboración de planos y documentos. | |
| ESTUDIOS PRELIMINARES | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| ANTEPROYECTO | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |
| CONTROL DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO | |
| DIRECCIÓN OBRA | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| INSPECCIÓN | IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |

| | |
|---|-------------------------------------|
| RESULTADO DE LA REVISIÓN INSTITUCIONAL | |
| INFORME DE CUMPLIMIENTO SIN OBSERVACIONES | |
| Bomberos | |
| SUBSANACIÓN ACEPTADA | JOSUE CUBERO CARMONA 10 Jan 2025 |
| Ministerio de Salud | |
| SIN OBSERVACIONES | 06 Sep 2024 |

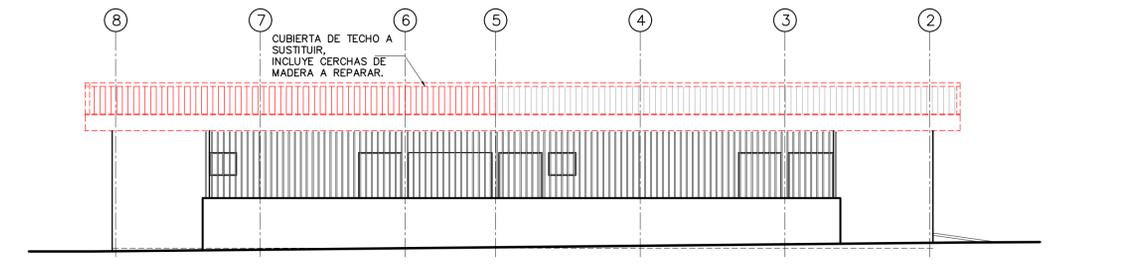
| | |
|--|--|
| CONTENIDO: | |
| -PLANTA DE TECHOS EXISTENTE - DEMOLICION. | |
| -ELEVACION FRONTAL EXISTENTE - DEMOLICION. | |
| -ELEVACION POSTERIOR EXISTENTE - DEMOLICION. | |
| -ELEVACION LATERAL DERECHA EXISTENTE - DEMOLICION. | |
| -ELEVACION LATERAL IZQUIERDA EXISTENTE - DEMOLICION. | |
| -CORTE A-A EXISTENTE - DEMOLICION. | |
| -TABLA DE ACABADOS CFIA. | |

| | | |
|-------------------------------|--|--|
| INFORMACION REGISTRO PUBLICO: | | |
| PROPIETARIO: | ASOCIACION ALDEAS INFANTILES S.O.S. COSTA RICA | |
| CÉDULA # | 3-002-045258 | |
| CATASTRO: | C-1502951-2011 | |
| FOLIO REAL # | 3-233738-000 | |

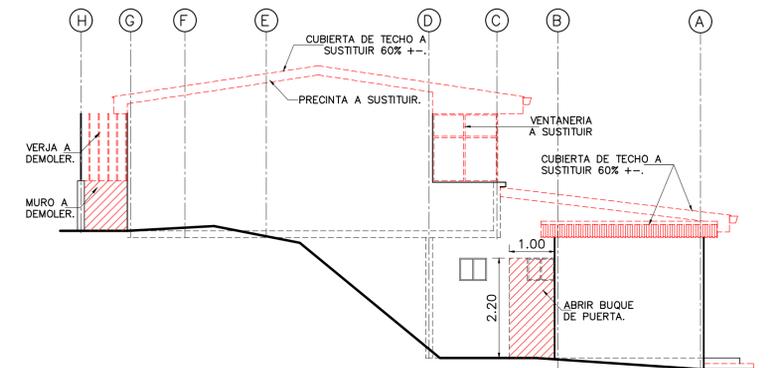
| | | |
|-----------|----------------|-----------|
| ESCALA | FECHA | LÁMINA |
| INDICADAS | DICIEMBRE 2024 | ARQ-02 02 |



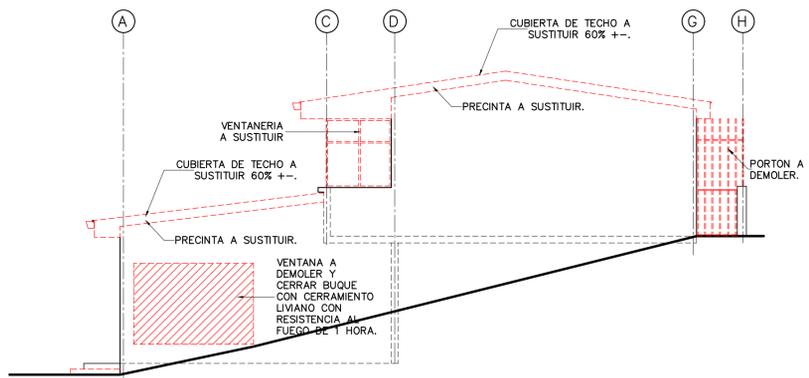
ELEVACION FRONTAL EXISTENTE
ESCALA 1:75



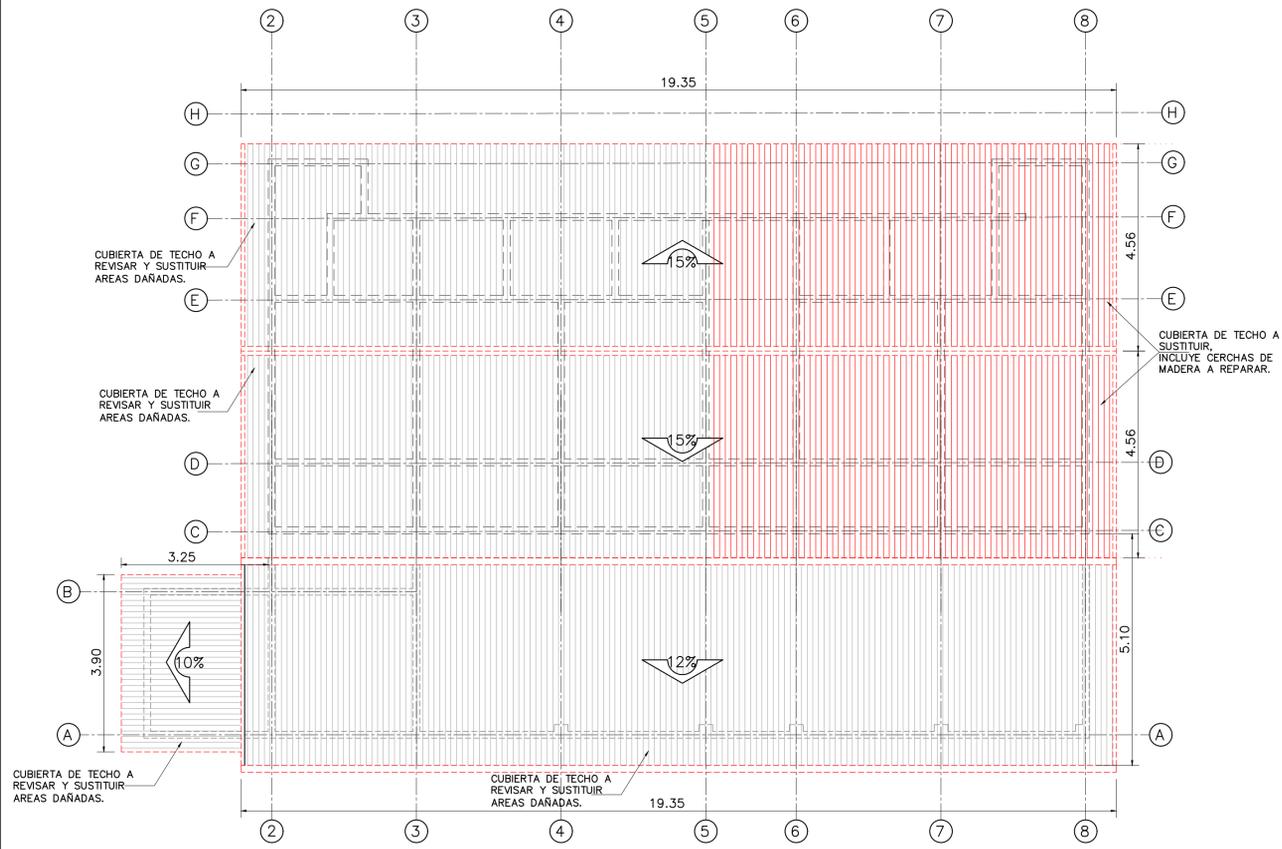
ELEVACION POSTERIOR EXISTENTE
ESCALA 1:75



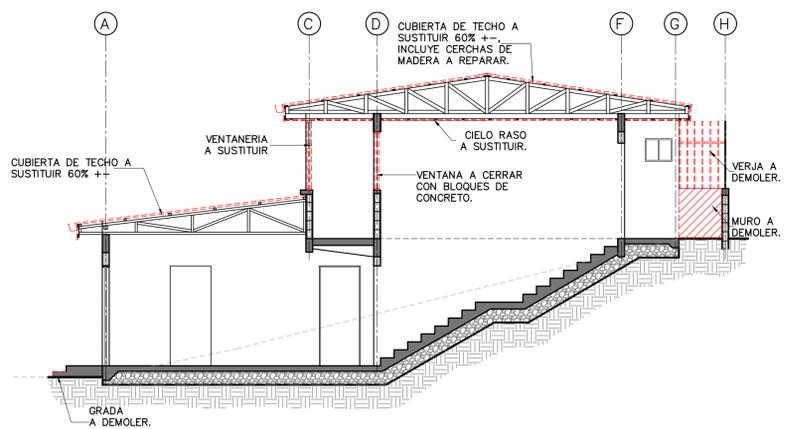
ELEVACION LATERAL IZQUIERDA EXISTENTE
ESCALA 1:75



ELEVACION LATERAL DERECHA EXISTENTE
ESCALA 1:75



PLANTA DE TECHOS EXISTENTE Y DEMOLICION
ESCALA 1:75



CORTE TRANSVERSAL A-A EXISTENTE
ESCALA 1:75

| SIMBOLOGIA PAREDES | |
|--------------------|--|
| | PARED DE MAMPOSTERIA EXISTENTE A CONSERVAR. |
| | AREA EXISTENTE A DEMOLER, SUSTITUIR O REPARAR. |

| ACABADO/ ELEMENTO UNITARIO | APLICA | DESCRIPCION DEL MATERIAL |
|----------------------------|--------|--------------------------|
| ACERAS | NO | - |
| ALEROS | SI | TABLILLA PVC |
| CANOAS Y BAJANTES | SI | H.G. #26 Y BAP PVC |
| CERCHAS | SI | MADERA |
| CIELORRASOS | SI | TABLILLA PVC |
| CORNISAS | SI | PVC |
| CLOSETS | NO | - |
| ESCALERAS Y RAMPAS | SI | CONCRETO |
| MARCOS DE VENTANA | SI | ALUMINIO |
| PAREDES EXTERNAS | NO | - |
| PAREDES INTERNAS | NO | - |
| PINTURA CIELORRASOS | NO | - |
| PINTURA PAREDES EXTERNAS | NO | - |
| PINTURAS PAREDES INTERNAS | SI | ACRILICA |
| PISOS | NO | - |
| PORTONES | NO | - |
| PRECINTAS | SI | PLYCEM. |
| PUERTAS | NO | - |
| REPELLOS EXTERNOS | NO | - |
| REPELLOS INTERNOS | NO | - |
| REVESTIMIENTO | NO | - |
| RODAPIES | NO | - |
| TAPIAS | NO | - |
| TAPICHELES EXTERNOS | NO | - |
| TAPICHELES INTERNOS | NO | - |

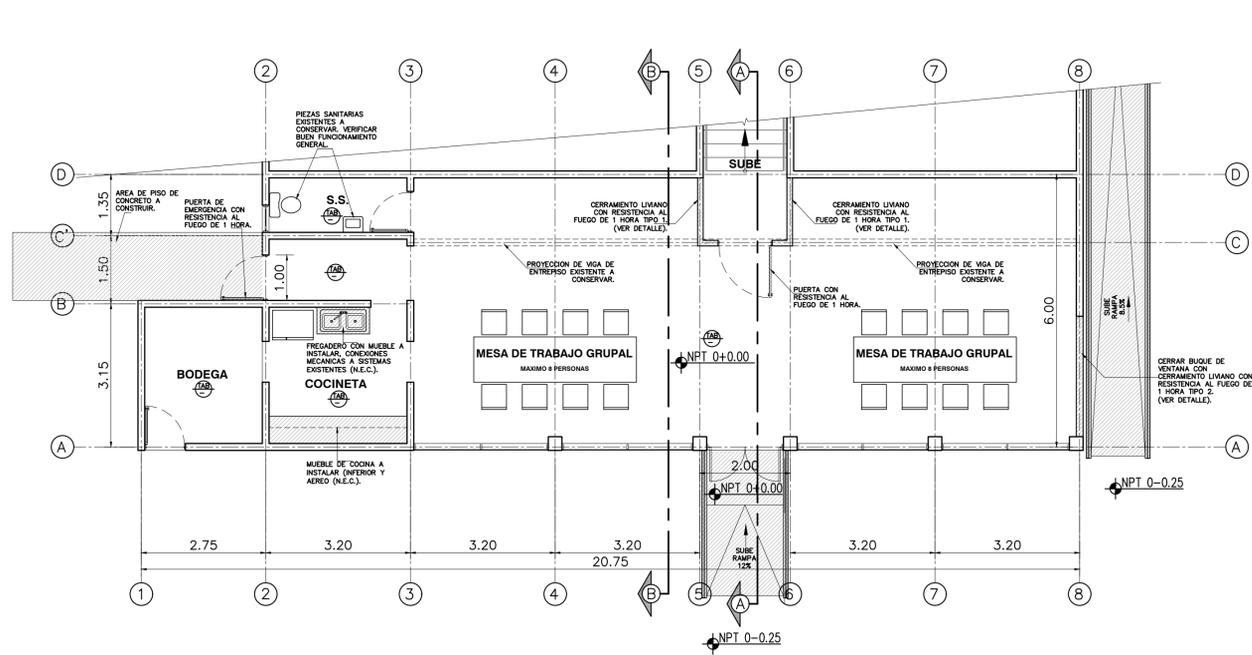


ESTE SELLO TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO, VENCE EL 06/09/2025 (vencimiento aplica sólo a planos constructivos)

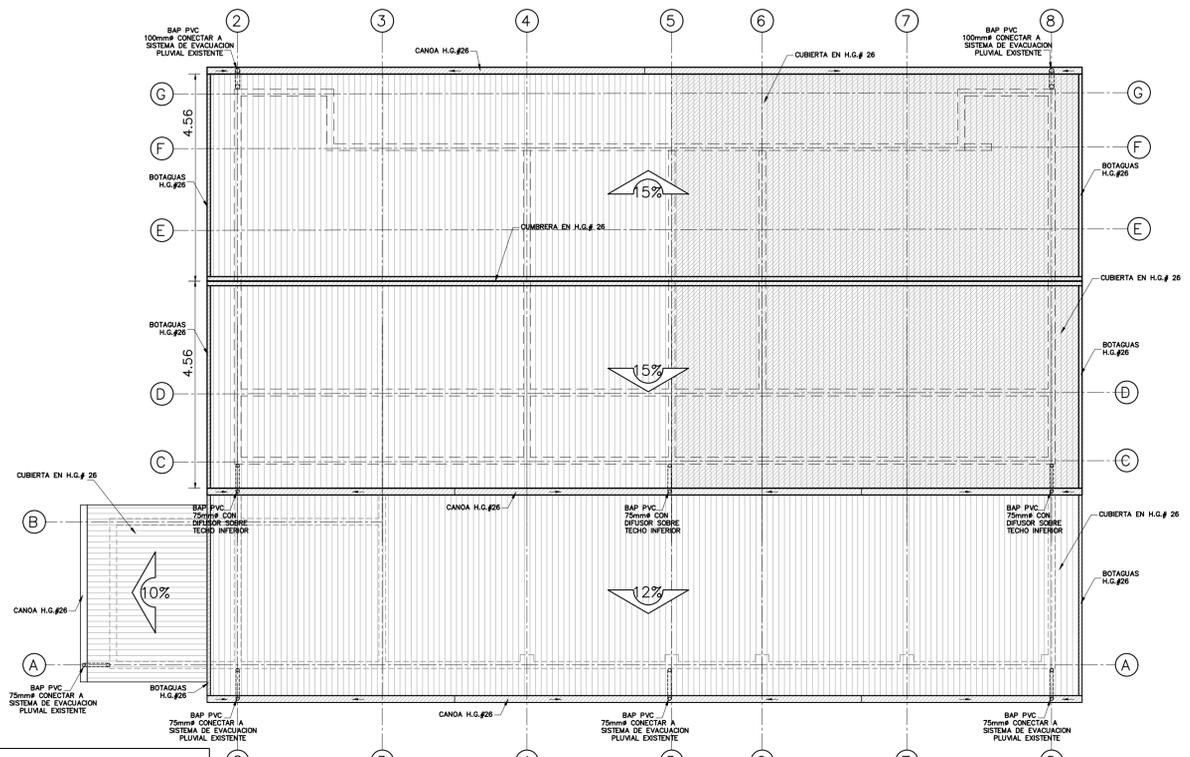
| | |
|--|---|
| NOMBRE DEL PROYECTO | |
| Acondicionamiento casa existente | |
| CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36550 | |
| PRESTACIÓN DE SERVICIOS - OFICINAS | |
| PROPIETARIO | CÉDULA |
| ALDEAS INFANTILES SOS COSTA RICA | 3-002-045258 |
| DIRECCIÓN | UBICACIÓN |
| DE LA PLAZA DE DEPORTES DE DULCE NOMBRE, 200 MTRS ESTE, 50 NORTE, 50, ESTE Y 50 NORTE. CALLE SIN SAL | PROVINCIA: CARTAGO CANTÓN: LA UNIÓN DISTRITO: DULCE NOMBRE |
| Elaboración de planos y documentos | |
| ESTUDIOS PRELIMINARES | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| ANTEPROYECTO | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |
| CONTROL DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO | |
| DIRECCIÓN OBRA | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| INSPECCIÓN | IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |

| | |
|---|-------------------------------------|
| RESULTADO DE LA REVISIÓN INSTITUCIONAL | |
| INFORME DE CUMPLIMIENTO SIN OBSERVACIONES | |
| Bomberos | |
| SUBSANACIÓN ACEPTADA | JOSUE CUBERO CARMONA 10 Jan 2025 |
| Ministerio de Salud | |
| SIN OBSERVACIONES | 06 Sep 2024 |

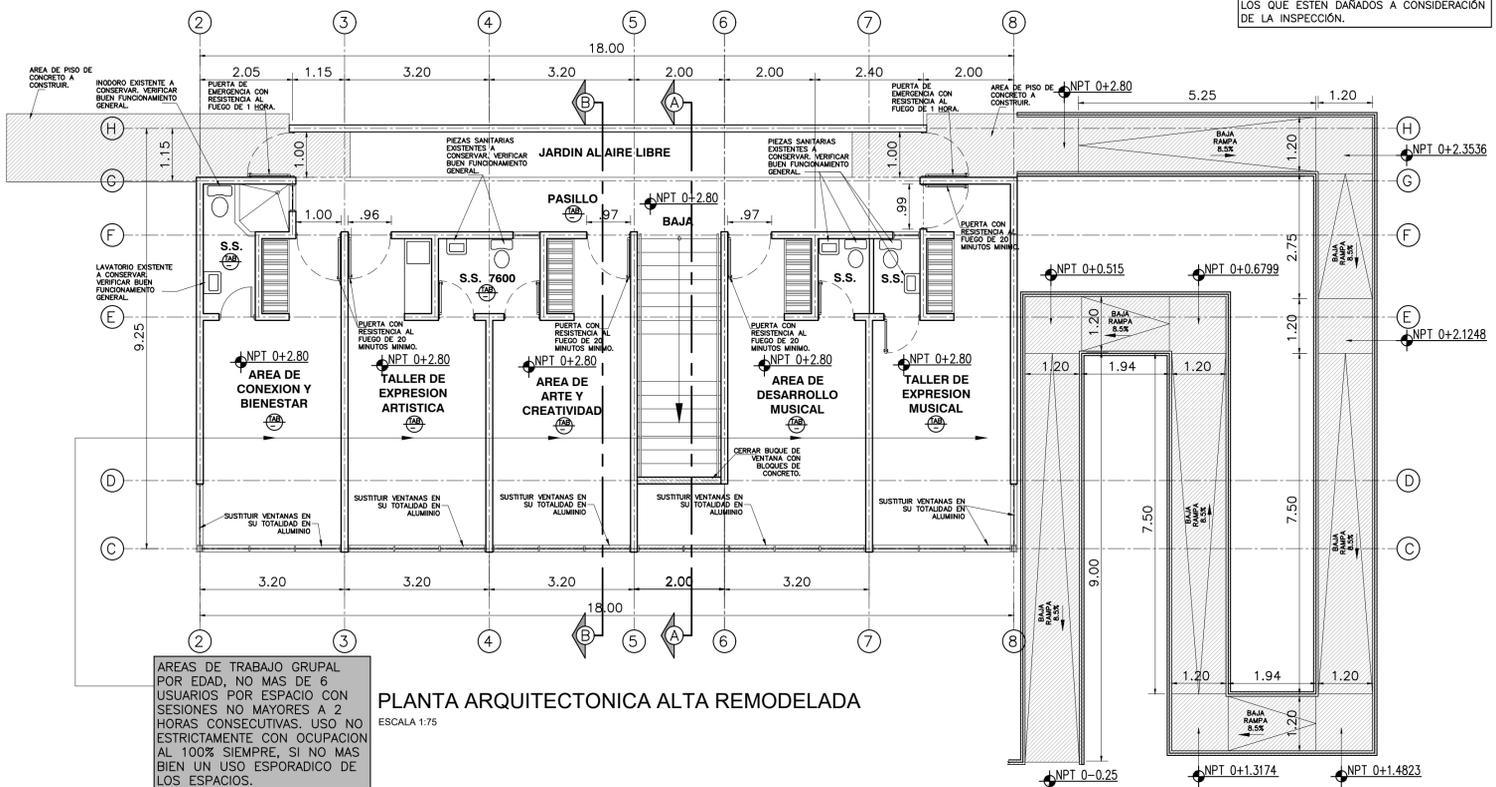
| | |
|---|----------------|
| CONTENIDO: | |
| -PLANTA ARQUITECTONICA BAJA REMODELADA | |
| -PLANTA ARQUITECTONICA ALTA REMODELADA. | |
| -PLANTA DE TECHOS REMODELADA. | |
| -PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHOS REMODELADA. | |
| -SIMBOLOGIA, NOTAS Y ACABADOS. | |
| INFORMACION REGISTRO PUBLICO: | |
| PROPIETARIO: ASOCIACION ALDEAS INFANTILES S.O.S. COSTA RICA | |
| CÉDULA # 3-002-045258 | |
| CATASTRO: C-1502951-2011 | |
| FOLIO REAL # 3-233738-000 | |
| ESCALA | FECHA |
| INDICADAS | DICIEMBRE 2024 |
| LÁMINA | ARQ-03 |



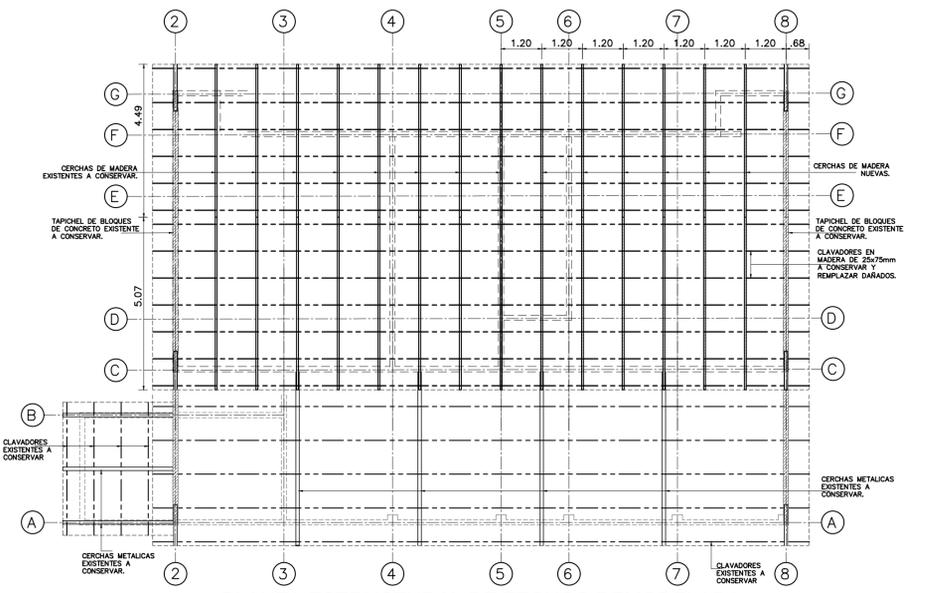
PLANTA ARQUITECTONICA BAJA REMODELADA
ESCALA 1:75



PLANTA DE TECHOS REMODELADA Y EVACUACION PLUVIAL
ESCALA 1:75



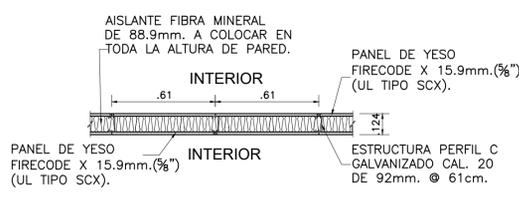
PLANTA ARQUITECTONICA ALTA REMODELADA
ESCALA 1:75



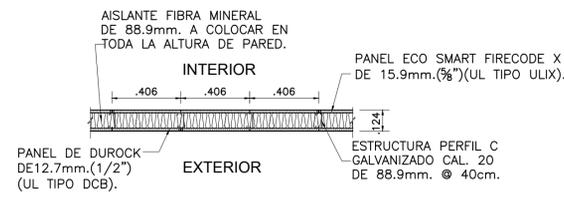
PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHOS REMODELADA
ESCALA 1:100

| SIMBOLOGIA PAREDES | |
|--------------------|---|
| | PARED DE MAMPOSTERIA EXISTENTE A CONSERVAR. |
| | AREA NUEVA A CONSTRUIR O REPARADA. |

| TABLA DE ACABADOS ARQUITECTONICOS GENERALES | |
|---|---|
| CIELOS | |
| | TABILLA PLASTIMEX PVC 7mm TONO BLANCO, CLASE A, CUMPLIENDO LA NORMA ASTM E84. |



DETALLE PARED INTERNA TIPO 1
RESISTENTE AL FUEGO 1 HORA ESC. 1:20



DETALLE PARED EXTERIOR TIPO 2
RESISTENTE AL FUEGO 1 HORA ESC. 1:20



| NOMBRE DEL PROYECTO | |
|--|---|
| Acondicionamiento casa existente | |
| CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36550 | |
| PRESTACIÓN DE SERVICIOS - OFICINAS | |
| PROPIETARIO | |
| CEDULA | |
| ALDEAS INFANTILES SOS COSTA RICA | 3-002-045258 |
| DIRECCIÓN | |
| UBICACIÓN | |
| DE LA PLAZA DE DEPORTES DE DULCE NOMBRE, 200 MTRS ESTE, 50 NORTE, 50, ESTE Y 50 NORTE. CALLE SIN SAL | PROVINCIA: CARTAGO CANTÓN: LA UNIÓN DISTRITO: DULCE NOMBRE |
| Elaboración de planos y documentos | |
| ESTUDIOS PRELIMINARES | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| ANTEPROYECTO | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |
| CONTROL DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO | |
| DIRECCIÓN OBRA | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| INSPECCION | IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |

| RESULTADO DE LA REVISIÓN INSTITUCIONAL | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | INFORME DE CUMPLIMIENTO SIN OBSERVACIONES |
| | Bomberos |
| SUBSANACIÓN ACEPTADA | JOSUE CUBERO CARMONA 10 Jan 2025 |
| | Ministerio de Salud |
| SIN OBSERVACIONES | 06 Sep 2024 |

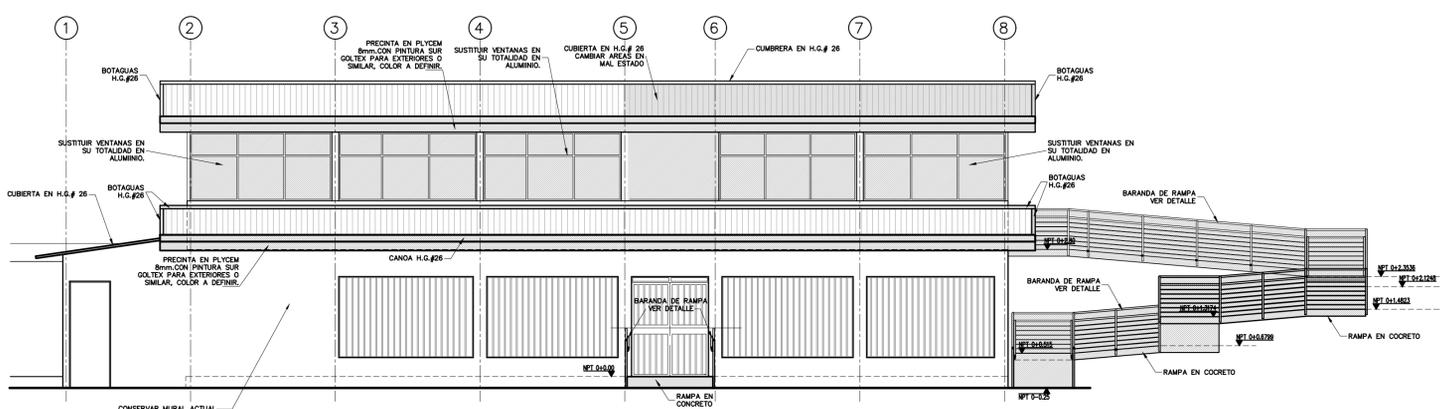
CONTENIDO:

- ELEVACION FRONTAL REMODELADA.
- ELEVACION POSTERIOR REMODELADA.
- ELEVACION LATERAL DERECHA REMODELADA.
- ELEVACION LATERAL IZQUIERDA REMODELADA.
- CORTE TRANSVERSAL A-A REMODELADO.
- CORTE TRANSVERSAL B-B REMODELADO.
- DETALLE DE PASAMANOS DE RAMPA.
- DETALLE ESTRUCTURAL DE RAMPA.

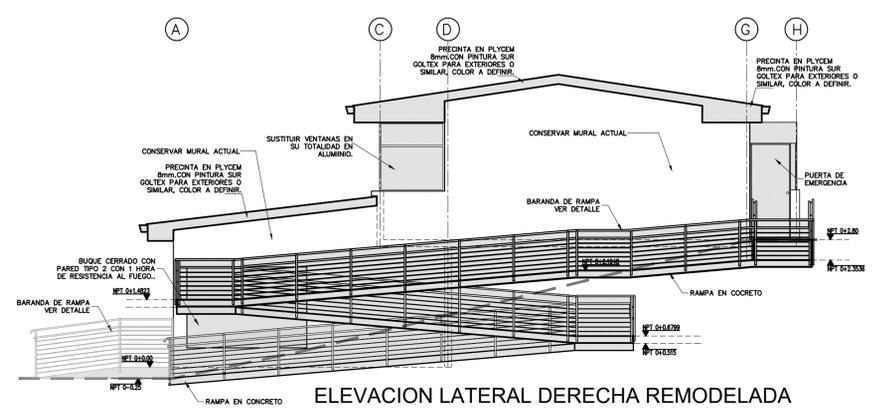
INFORMACION REGISTRO PUBLICO:

PROPIETARIO: ASOCIACION ALDEAS INFANTILES S.O.S. COSTA RICA
 CEDULA # 3-002-045258
 CATASTRO: C-1502951-2011
 FOLIO REAL # 3-233738-000

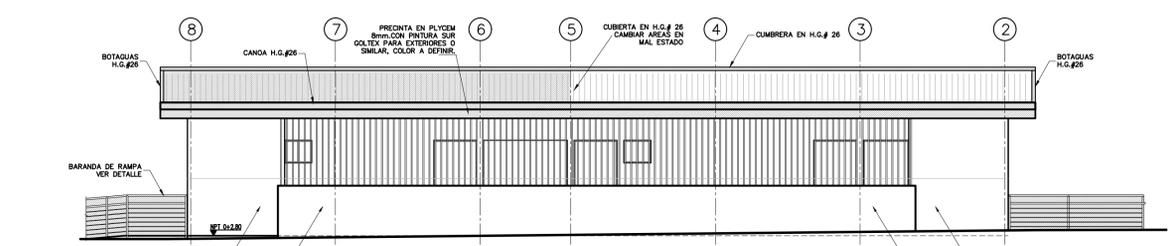
| ESCALA | FECHA | LÁMINA |
|-----------|----------------|-----------|
| INDICADAS | DICIEMBRE 2024 | ARQ-04 04 |



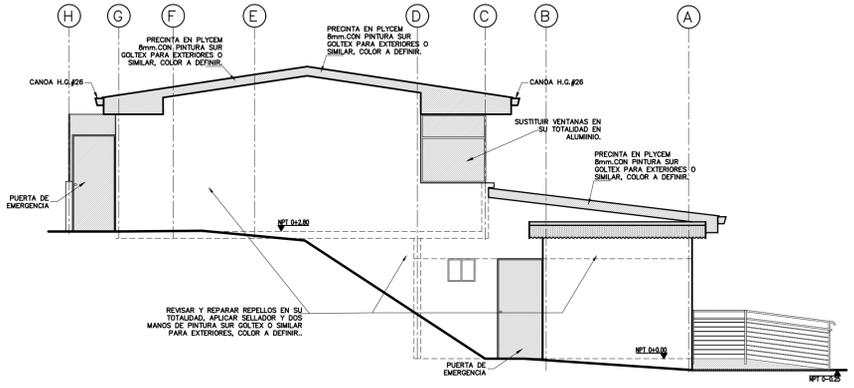
ELEVACION FRONTAL REMODELADA
 ESCALA 1:75



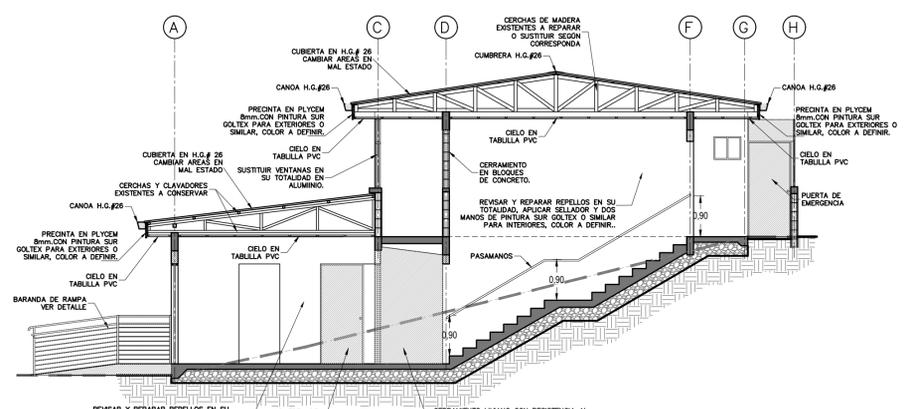
ELEVACION LATERAL DERECHA REMODELADA
 ESCALA 1:75



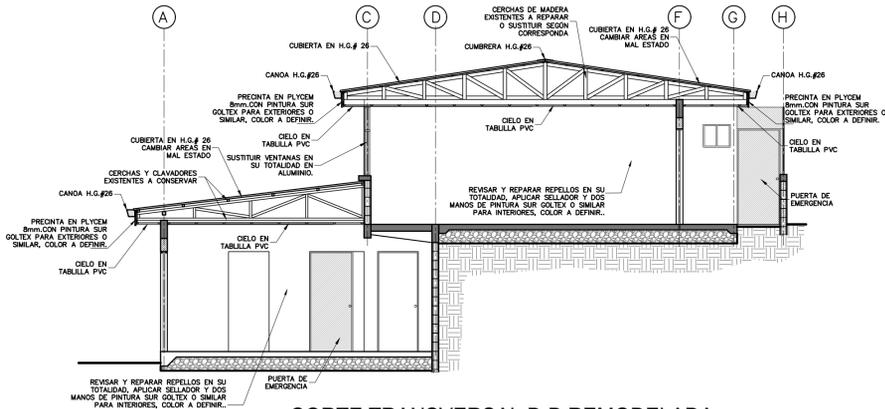
ELEVACION POSTERIOR REMODELADA
 ESCALA 1:75



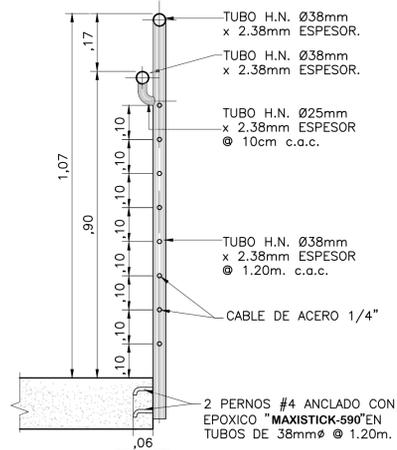
ELEVACION LATERAL IZQUIERDA REMODELADA
 ESCALA 1:75



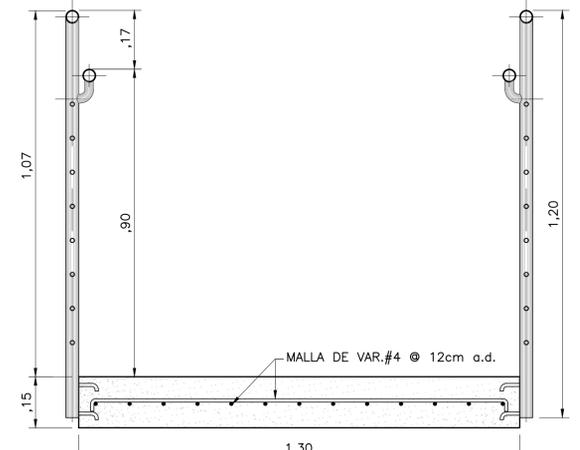
CORTE TRANSVERSAL A-A REMODELADA
 ESCALA 1:75



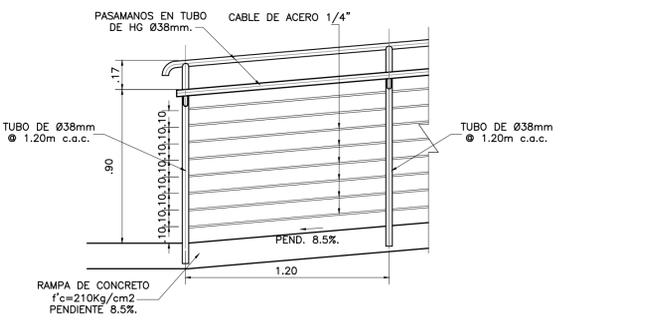
CORTE TRANSVERSAL B-B REMODELADA
 ESCALA 1:75



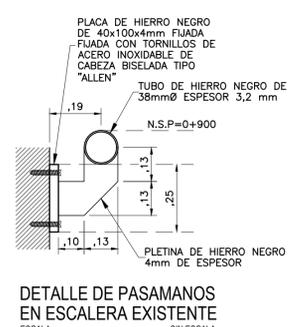
DET. PASAMANOS DE RAMPAS ESC.1:10



DET. ESTRUCTURAL DE RAMPA ESC.1:10



DET. TIPICO DE BARANDA DE RAMPAS ESC.1:20



DETALLE DE PASAMANOS EN ESCALERA EXISTENTE ESCALA SIN ESCALA



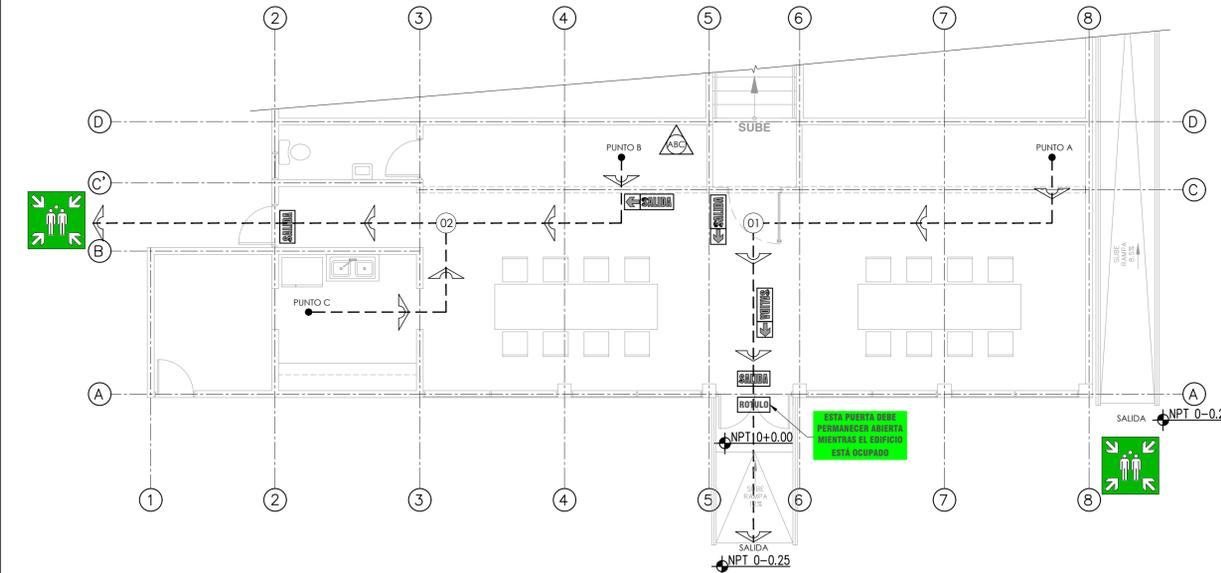
| NOMBRE DEL PROYECTO | |
|--|---|
| Acondicionamiento casa existente | |
| CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36550 | |
| PRESTACIÓN DE SERVICIOS - OFICINAS | |
| PROPIETARIO | |
| CEDULA | |
| ALDEAS INFANTES SOS COSTA RICA | 3-002-045258 |
| DIRECCIÓN | |
| DE LA PLAZA DE DEPORTES DE DULCE NOMBRE, 200 MTRS ESTE, 50 NORTE, 50, ESTE Y 50 NORTE. CALLE SIN SAL | PROVINCIA: CARTAGO CANTÓN: LA UNIÓN DISTRITO: DULCE NOMBRE |
| Elaboración de planos y documentos | |
| ESTUDIOS PRELIMINARES | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| ANTEPROYECTO | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |
| CONTROL DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO | |
| DIRECCIÓN OBRA | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| INSPECCION | IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |

| RESULTADO DE LA REVISIÓN INSTITUCIONAL | |
|---|-------------------------------------|
| INFORME DE CUMPLIMIENTO SIN OBSERVACIONES | |
| Bomberos | |
| SUBSANACIÓN ACEPTADA | JOSUE CUBERO CARMONA 10 Jan 2025 |
| Ministerio de Salud | |
| SIN OBSERVACIONES | 06 Sep 2024 |

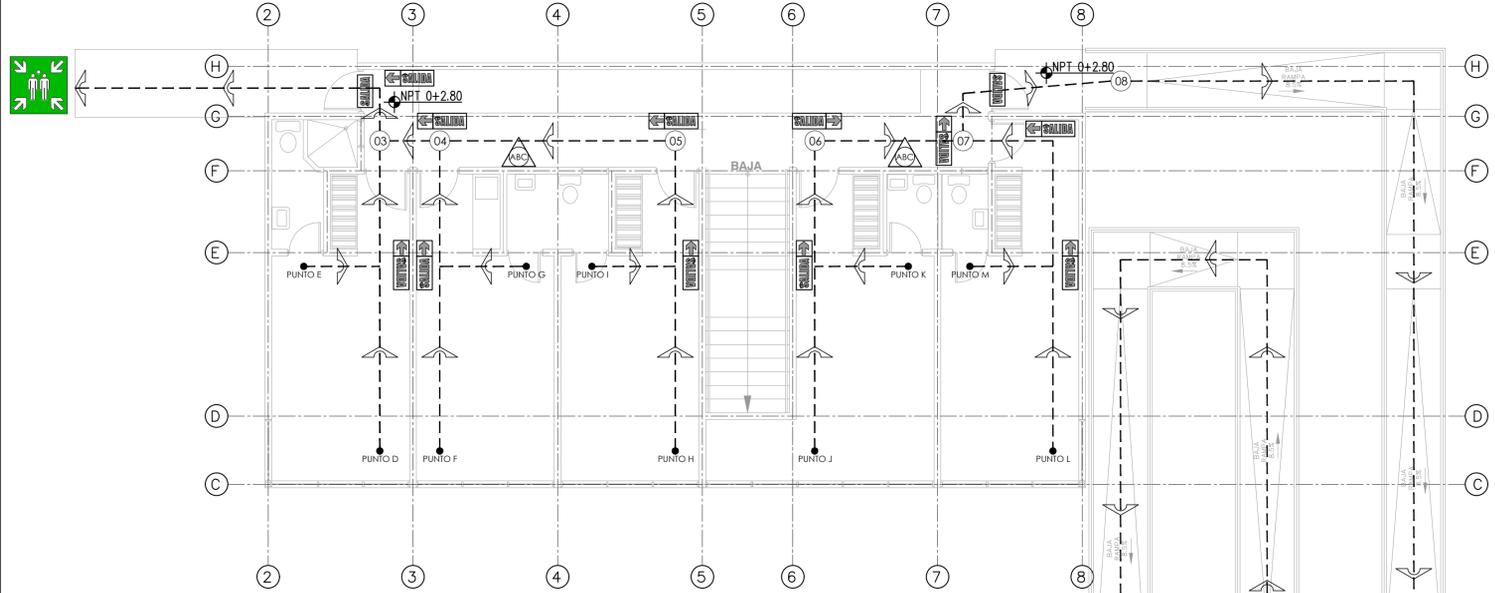
| CONTENIDO: | |
|---|--|
| - PLANTA BAJA DE RUTAS DE EVACUACION. | |
| - PLANTA ALTA DE RUTAS DE EVACUACION. | |
| - DETALLE DE BARRANDA Y PASAMANOS DE RAMPA. | |
| - DIMENSIONES DE SEÑALES. | |
| - RECORRIDO DE RUTA DE EVACUACION. | |
| - SIMBOLOGIA DE EMERGENCIA. | |
| - DETALLE TIPICO DE EXTINTOR EN PARED. | |
| - DETALLES DE PUERTAS. | |

| INFORMACION REGISTRO PUBLICO: | |
|---|--|
| PROPIETARIO: ASOCIACION ALDEAS INFANTES S.O.S. COSTA RICA | |
| CEDULA # 3-002-045258 | |
| CATASTRO: C-1502951-2011 | |
| FOLIO REAL # 3-233738-000 | |

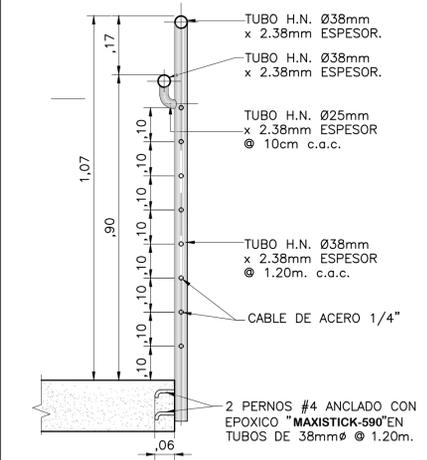
| ESCALA | FECHA | LÁMINA |
|-----------|----------------|----------|
| INDICADAS | DICIEMBRE 2024 | SH-01 05 |



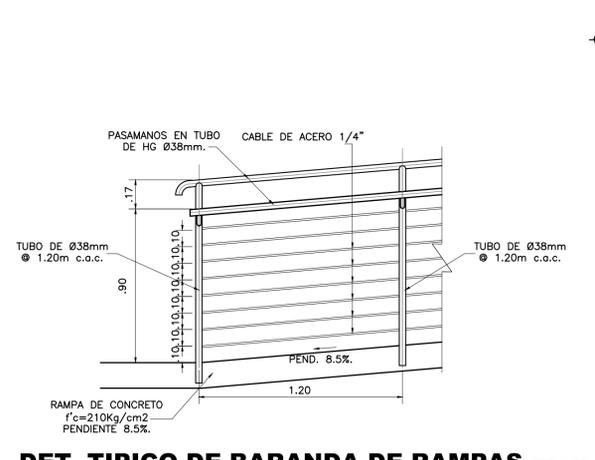
PLANTA BAJA DE RUTAS DE EVACUACION
ESCALA 1:75



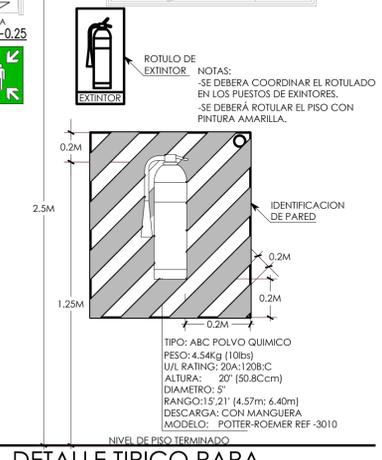
PLANTA ALTA DE RUTAS DE EVACUACION
ESCALA 1:75



DET. PASAMANOS DE RAMPAS ESC.1:20



DET. TIPICO DE BARRANDA DE RAMPAS ESC.1:20



DETALLE TIPICO PARA EXTINTOR DE PARED

SIMBOLOGIA DE EMERGENCIA:

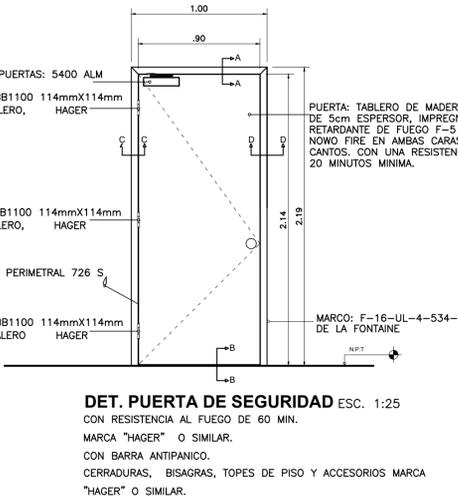
| | |
|--|--|
| | RUTA DE EVACUACION. |
| | DIRECCION DE LA RUTA DE EVACUACION. |
| | EXTINTOR PORTATIL PARA FUEGO TIPO ABC POLVO QUIMICO. |
| | PUNTO DE ENCUENTRO SEGURO. |

NOTA:
UBICACION DE LAMPARAS DE EMERGENCIA EN LAMINA ELE-01 / 07

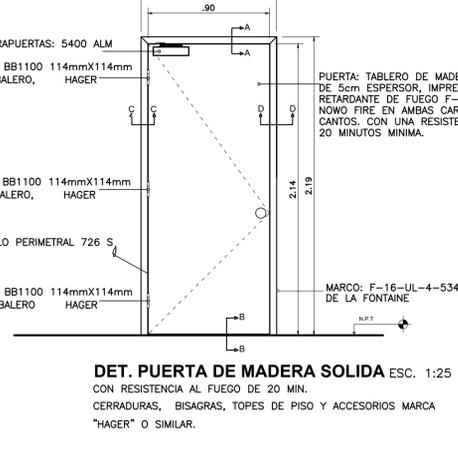
| DISTANCIA DE OBSERVACION EN METROS | ALTURA DE LA LETRA (h) EN CENTIMETROS | ALTURA DE ROTULO (2h) EN CENTIMETROS |
|------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | 8 | 4 |
| 2 | 10 | 5 |
| 3 | 15 | 7.5 |
| 4 | 20 | 10 |
| 5 | 30 | 15 |

RECORRIDO RUTA DE EVACUACION

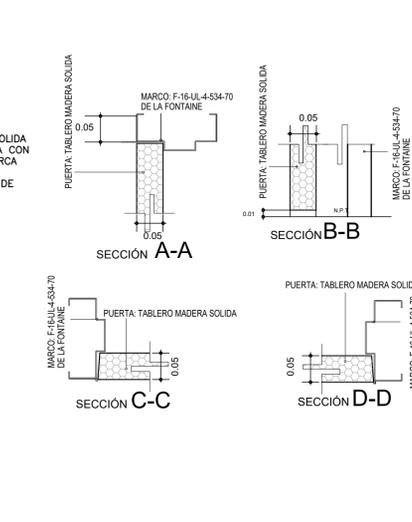
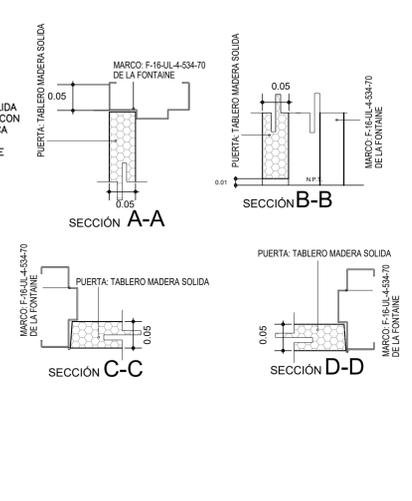
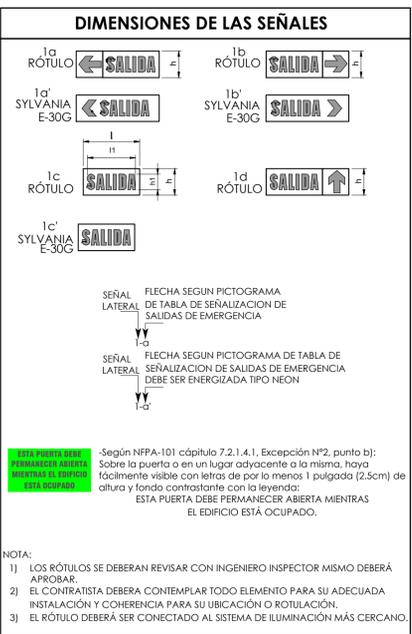
| PUNTOS | SECTORES (DISTANCIA EN METROS) | | | | | | | | SALIDA |
|--------|--------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|--------|
| | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | |
| A | 8.05 | — | — | — | — | — | — | — | 11.82 |
| B | — | 5.12 | — | — | — | — | — | — | 9.18 |
| C | — | — | 5.20 | — | — | — | — | — | 9.25 |
| D | — | — | — | 6.83 | — | — | — | — | 8.48 |
| E | — | — | — | — | 4.45 | — | — | — | 6.10 |
| F | — | — | — | — | — | 6.83 | — | — | 9.81 |
| G | — | — | — | — | — | — | — | — | 7.66 |
| H | — | — | — | — | — | — | 6.83 | — | 15.00 |
| I | — | — | — | — | — | — | — | 4.61 | 12.77 |
| J | — | — | — | — | — | — | — | 6.83 | 58.80 |
| K | — | — | — | — | — | — | — | 4.83 | 56.81 |
| L | — | — | — | — | — | — | — | — | 8.82 |
| M | — | — | — | — | — | — | — | — | 6.59 |



DET. PUERTA DE SEGURIDAD ESC. 1:25
CON RESISTENCIA AL FUEGO DE 60 MIN.
MARCA "HAGER" O SIMILAR.
CON BARRA ANTIPANICO.
CERRADURAS, BISAGRAS, TOPES DE PISO Y ACCESORIOS MARCA "HAGER" O SIMILAR.



DET. PUERTA DE MADERA SOLIDA ESC. 1:25
CON RESISTENCIA AL FUEGO DE 20 MIN.
CERRADURAS, BISAGRAS, TOPES DE PISO Y ACCESORIOS MARCA "HAGER" O SIMILAR.





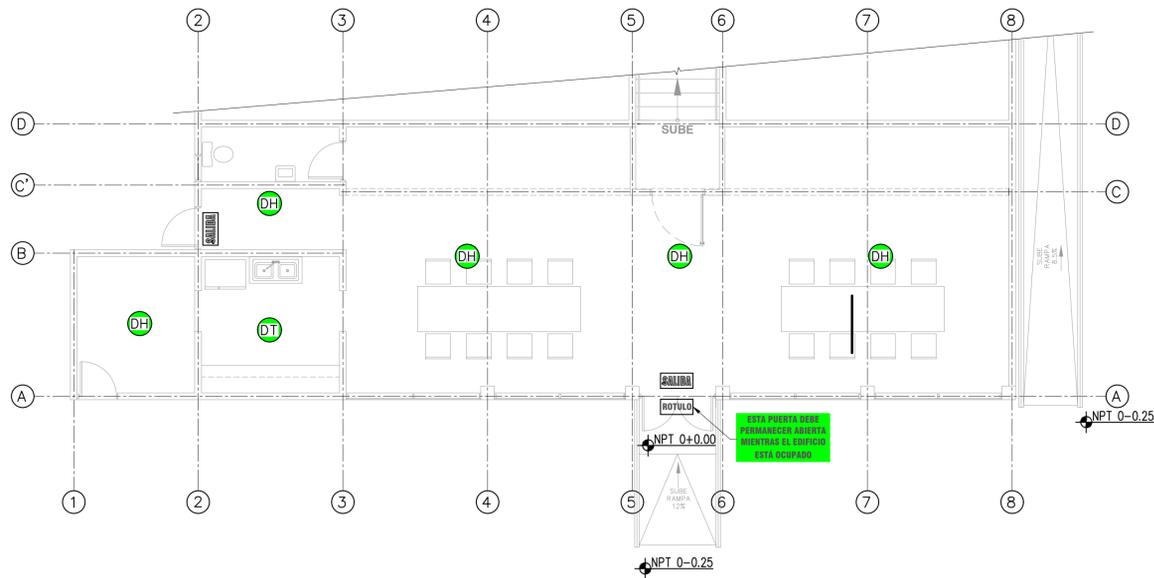
| | |
|---|---|
| NOMBRE DEL PROYECTO | |
| Acondicionamiento casa existente | |
| CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36550 | |
| PRESTACIÓN DE SERVICIOS - OFICINAS | |
| PROPIETARIO | CÉDULA |
| ALDEAS INFANTILES SOS COSTA RICA | 3-002-045258 |
| DIRECCIÓN | UBICACIÓN |
| DE LA PLAZA DE DEPORTES DE DULCE NOMBRE, 200 MTRS ESTE, 50 NORTE, 50, ESTE Y 50 NORTE. CALLE SIN SAL. | PROVINCIA: CARTAGO CANTÓN: LA UNIÓN DISTRITO: DULCE NOMBRE |
| Elaboración de planos y documentos | |
| ESTUDIOS PRELIMINARES | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| ANTEPROYECTO | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |
| CONTROL DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO | |
| DIRECCIÓN OBRA | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| INSPECCIÓN | IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |

| | |
|---|-------------------------------------|
| RESULTADO DE LA REVISIÓN INSTITUCIONAL | |
| INFORME DE CUMPLIMIENTO SIN OBSERVACIONES | |
| Bomberos | |
| SUBSANACIÓN ACEPTADA | JOSUE CUBERO CARMONA 10 Jan 2025 |
| Ministerio de Salud | |
| SIN OBSERVACIONES | 06 Sep 2024 |

| | |
|---|--|
| CONTENIDO: | |
| -PLANTA BAJA DE RUTAS DE EVACUACION. -PLANTA ALTA DE RUTAS DE EVACUACION. -DETALLE DE BARRANDA Y PASAMANOS DE RAMPA. -DIMENSION DE SEÑALES. -RECORRIDO DE RUTA DE EVACUACION. -SIMBOLOGIA DE EMERGENCIA. -DETALLE TIPICO DE EXTINTOR EN PARED. -DETALLES DE PUERTAS. | |

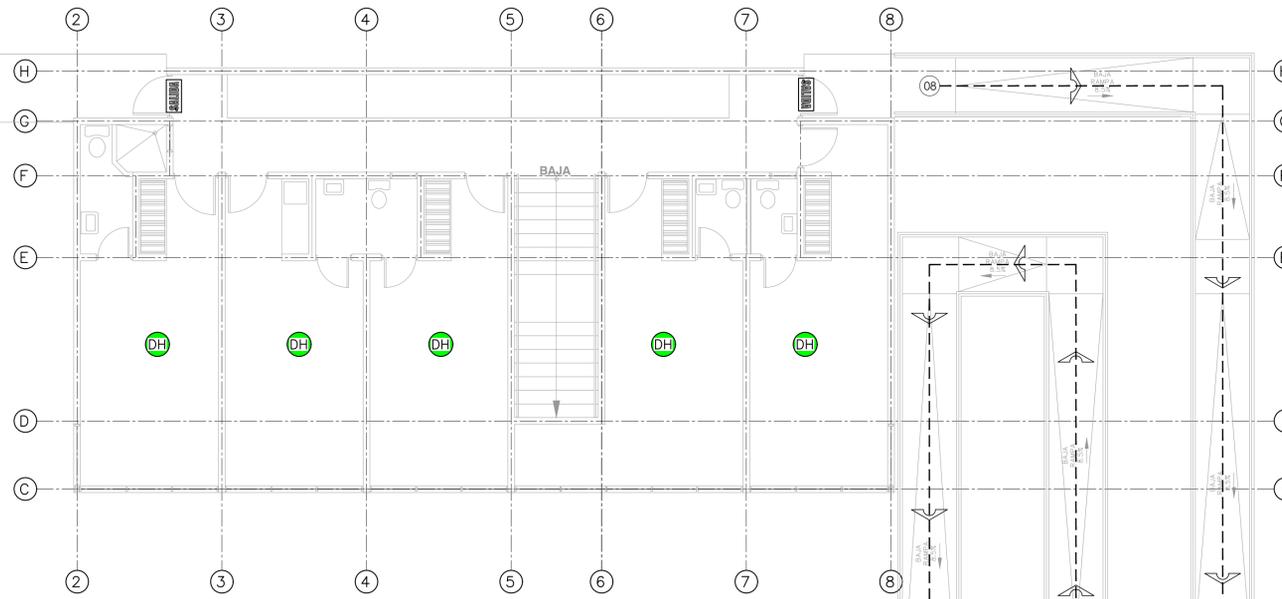
| | | |
|---|--|--|
| INFORMACION REGISTRO PUBLICO: | | |
| PROPIETARIO: ASOCIACION ALDEAS INFANTILES S.O.S. COSTA RICA | | |
| CEDULA # 3-002-045258 | | |
| CATASTRO: C-1502951-2011 | | |
| FOLIO REAL # 3-233738-000 | | |

| | | |
|-----------|----------------|----------|
| ESCALA | FECHA | LÁMINA |
| INDICADAS | DICIEMBRE 2024 | SH-02 06 |



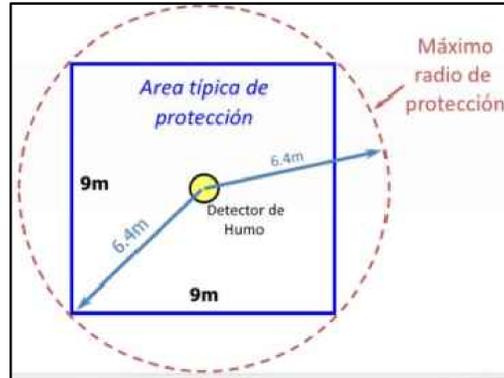
PLANTA BAJA DE SENSORES CONTRA INCENDIOS

ESCALA 1:75

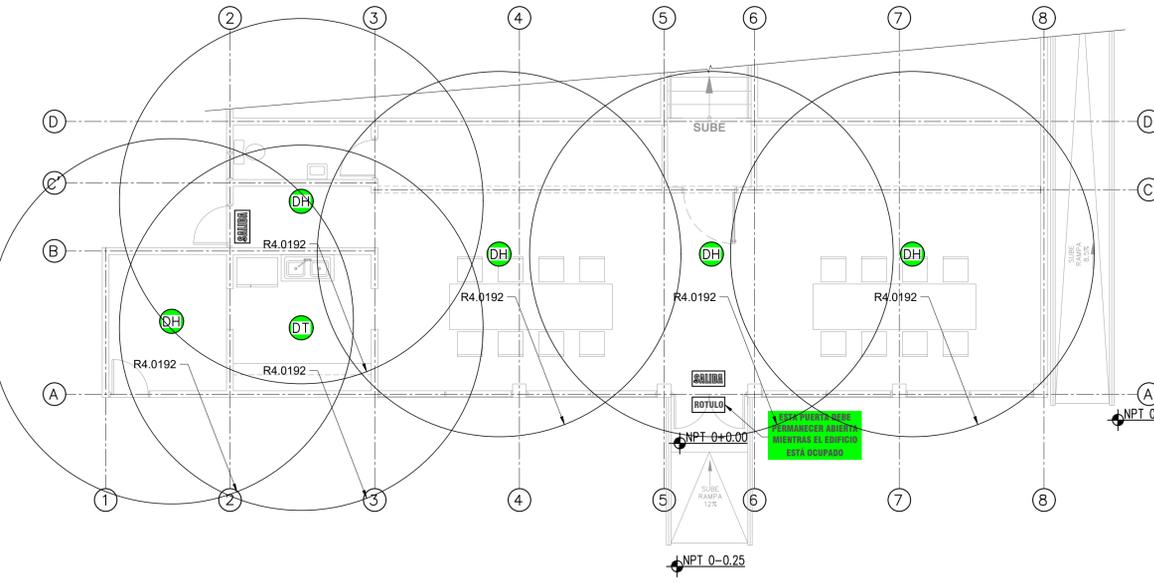


PLANTA ALTA DE SENSORES CONTRA INCENDIOS

ESCALA 1:75

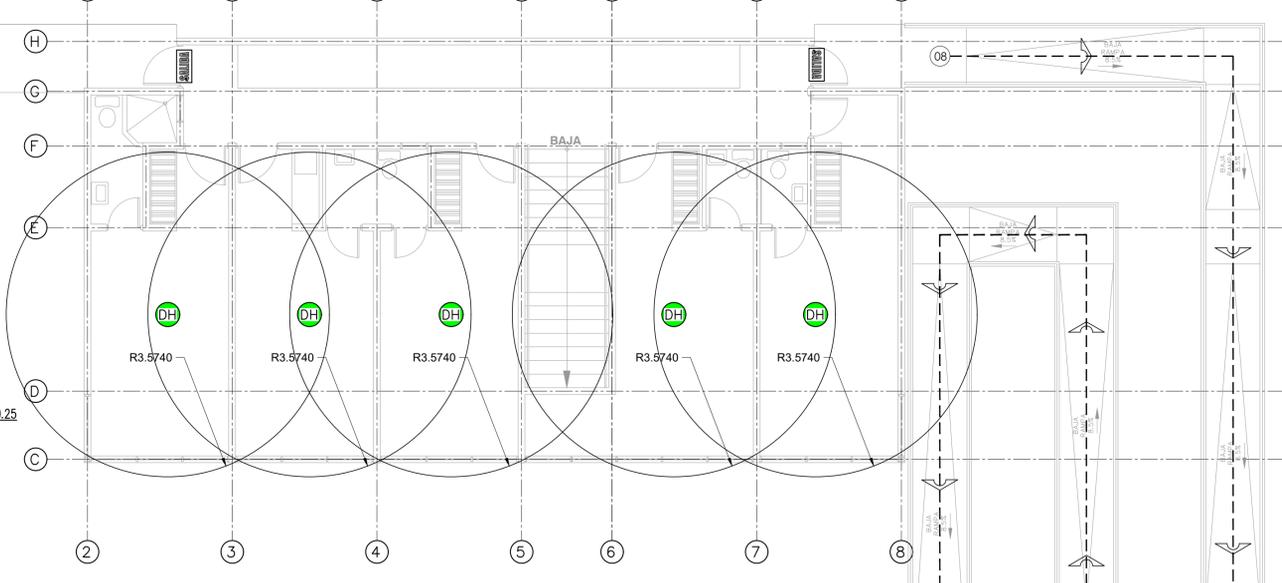


| SIMBOLOGIA SENSORES INCENDIO | |
|------------------------------|--|
| SIMBOLO | DESCRIPCION |
| DH | ALARMA MULTI SENSOR SIMPLEX; ESTACION MULTIPLE DE HUMO Y TEMPERATURA CON UN MAXIMO DE 85dB A 3.00m, 24 AMP Y 4",5"DE DIAMETRO UL268 PARA HUMO Y UL521 TEMPERATURA ALIMENTACION CON PILAS O ELECTRICIDAD. |
| DT | |



PLANTA BAJA DE COBERTURA DE SENSORES CONTRA INCENDIOS

ESCALA 1:75



PLANTA ALTA DE COBERTURA DE SENSORES CONTRA INCENDIOS

ESCALA 1:75



| | |
|---|---|
| NOMBRE DEL PROYECTO | |
| Acondicionamiento casa existente | |
| CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36550 | |
| PRESTACIÓN DE SERVICIOS - OFICINAS | |
| PROPIETARIO | CÉDULA |
| ALDEAS INFANTILES SOS COSTA RICA | 3-002-045258 |
| DIRECCIÓN | UBICACIÓN |
| DE LA PLAZA DE DEPORTES DE DULCE NOMBRE, 200 MTRS ESTE, 50 NORTE, 50 ESTE Y 50 NORTE. CALLE SIN SAL | PROVINCIA: CARTAGO CANTÓN: LA UNIÓN DISTRITO: DULCE NOMBRE |
| Elaboración de planos y documentos | |
| ESTUDIOS PRELIMINARES | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| ANTEPROYECTO | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |
| CONTROL DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO | |
| DIRECCIÓN OBRA | A-2349 BAZO ODOR RAFAEL ENRIQUE Fecha: 03/09/2024 |
| INSPECCIÓN | IMI-2689 CABEZAS AGUILAR JORGE ISAAC Fecha: 03/09/2024 |

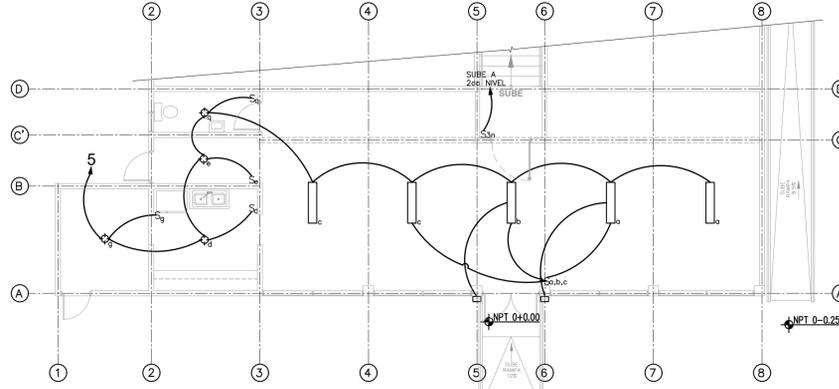
| | |
|---|-------------------------------------|
| RESULTADO DE LA REVISIÓN INSTITUCIONAL | |
| INFORME DE CUMPLIMIENTO SIN OBSERVACIONES | |
| Bomberos | |
| SUBSANACIÓN ACEPTADA | JOSUE CUBERO CARMONA 10 Jan 2025 |
| Ministerio de Salud | |
| SIN OBSERVACIONES | 06 Sep 2024 |

CONTENIDO:
 -PLANTA BAJA ELECTRICA - ILUMINACION.
 -PLANTA BAJA ELECTRICA - TOMACORRIENTES.
 -PLANTA ALTA ELECTRICA - ILUMINACION.
 -PLANTA ALTA ELECTRICA - TOMACORRIENTES.
 -SIMBOLOGIA ELECTRICA.
 -NOTAS ELECTRICAS.
 -TABLERO ELECTRICO.
 -RESUMEN DE PROYECTO.
 -DIAGRAMA UNIFILAR ELECTRICO.
 -DETALLES ELECTRICOS.

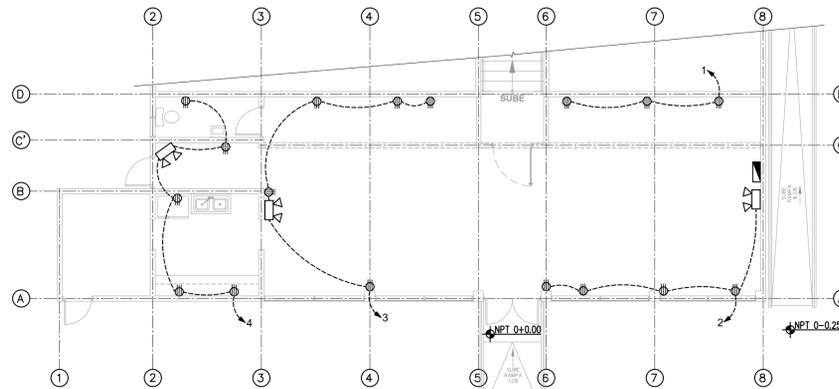
INFORMACION REGISTRO PUBLICO:
 PROPIETARIO: ASOCIACION ALDEAS INFANTILES S.O.S. COSTA RICA
 CÉDULA # 3-002-045258
 CATASTRO: C-1502951-2011
 FOLIO REAL # 3-233738-000

| | | |
|-----------|----------------|-----------|
| ESCALA | FECHA | LÁMINA |
| INDICADAS | DICIEMBRE 2024 | ELE-01 07 |

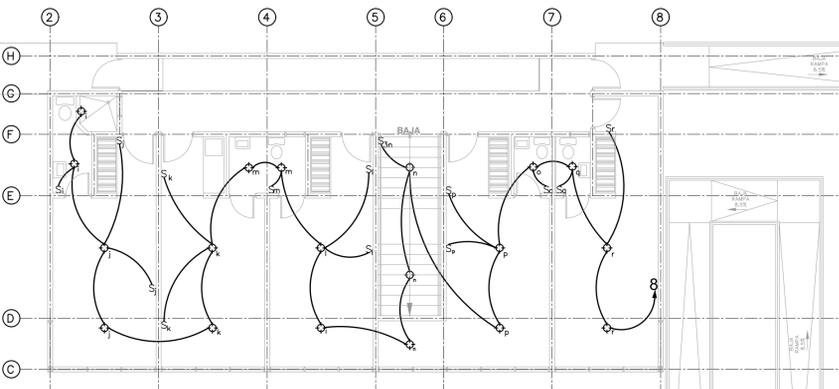
| SIMBOLOGIA ELECTRICA | |
|----------------------|--|
| | TABLERO ELECTRICO |
| | LAMPARA INCANDESCENTE, 120V, MODELO A ESCOGER POR EL PROPIETARIO. |
| | LAMPARA CON BALASTO ELECTRONICO Y TUBOS T8. |
| | TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO, CON TAPA PLASTICA EN INTERIORES Y CON TAPA A PRUEBA DE AGUA EN EXTERIORES 120 V, 15A A (30cm SNPT) |
| | APAGADOR SENCILLO MODELO 1100MM DE BITICINO, 15 A, 120 V A 1.10 m SNPT CON TAPA PLASTICA |
| | APAGADOR DOBLE MODELO 1200MM DE BITICINO, 15 A, 120 V A 1.10 m SNPT CON TAPA PLASTICA |
| | APAGADOR DE TRES VIAS MODELO 1101MM DE BITICINO, 15 A, 120 V A 1.10 m SNPT CON TAPA PLASTICA |
| | LUMINARIA DE EMERGENCIA DE 30.48 X 12.7 CM. DE PARCHE, CON 2 LAMPARAS HOLOGENAS, 5.4W, 4100K, 120V, CON BALASTO ELECTRONICO 120V CON BATERIA DE EMERGENCIA CON AUTONOMIA: 90 MINUTOS, SEGUN NFPA 101, CAPITULO 7, SECCION 7.9. DESEMPEÑO: 10 LUX PROMEDIO EN EL INICIO Y 1 LUX A LO LARGO DE LAS VIAS MEDIDAS A NIVEL DEL SUELO, SEGUN NFPA 101, CAPITULO 7, SECCION 7.9. DESEMPEÑO AL FINAL DE LA CARGA DE LA BATERIA, PROMEDIO NO MENOR A 6 LUX Y 0.6 LUX AL FINAL DE LA DURACION DE LA ILUMINACION, SEGUN NFPA 101, CAPITULO 7, SECCION 7.9. MODELO IGUAL O SIMILAR A P33351-36 DE SYLVANIA |



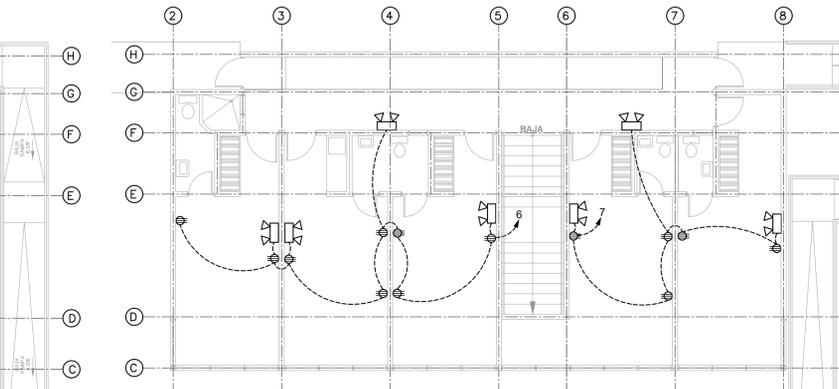
PLANTA BAJA ELECTRICA REMODELADA - ILUMINACION
 ESCALA 1:100



PLANTA BAJA ELECTRICA REMODELADA - TOMACORRIENTES
 ESCALA 1:100



PLANTA ALTA ELECTRICA REMODELADA - ILUMINACION
 ESCALA 1:100



PLANTA ALTA ELECTRICA REMODELADA - TOMACORRIENTES
 ESCALA 1:100

NOTAS INSTALACION ELECTRICA

- TODA LA INSTALACION ELECTRICA SE REALIZARA EXACTAMENTE TAL Y COMO SE INDICA EN LOS PLANOS, NO PERMITIENDOSE POR NINGUNA RAZON VARIACION ALGUNA EN NINGUNO DE LOS CIRCUITOS. SI SE EFECTUARA, ESTA SERA REALIZADA BAJO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUEDANDO EL INGENIERO DISENADOR EXENTO DE TODA RESPONSABILIDAD.
- CUALQUIER CAMBIO O ADICION PODRA REALIZARSE CON LA AUTORIZACION DEL INGENIERO DISENADOR QUIEN EVALUARA LOS CAMBIOS.
- TODOS LOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES SERAN DE 3-12 THHN EN TUBO PVC DE 13mm# EMPOTRADOS EN PISOS O PARADES, A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO EN PLANOS. PARA LOS TRAMOS EXPOSTOS LA TUBERIA SERA DEL TIPO EMT O SEGUN SE INDIQUE. TODOS LOS CIRCUITOS DE ALUMBRADO SERAN EN 2-12 THHN, EN TUBERIA DE PVC DE 13mm# INCLUYENDO LAS EXPUESTAS POR EL ENTRECELO, Y LOS BAJANTES A LOS APAGADORES SERAN EMPOTRADOS A LAS PARADES O COLUMNAS SEGUN SE INDICA EN LOS PLANOS.
- TODA LA INSTALACION SERA REALIZADA DE ACUERDO AL CODIGO ELECTRICO VIGENTE EN COSTA RICA (NEC/96), GUIANDOSE CON ESTOS PLANOS.
- TODA LA DISTRIBUCION TELEFONICA SE REALIZARA CON TUBERIA DE PVC DE 19mm# Y BAJO LAS NORMAS Y REGLAMENTOS DEL RITE Y DEL ICE.
- LOS CABLES A UTILIZAR EN LA INSTALACION TELEFONICA SERAN DE 2 PARES CON HILO DE TIERRA TIPO IN DE CONDUCEN, CALIBRE #24 AWG.
- LAS RELETAS TELEFONICAS SERAN DEL TIPO RESOLTABLE POR UN LADO Y DE TORNILLO POR EL OTRO, TIPO COBA O SIMILAR, PARA 10 O 20 PARES SEGUN SE ESPECIFIQUE.
- LOS CABLES PARA LUMINARIAS DESDE LA ULTIMA CAJILLA A LA LUMINARIA SERAN ASI:
 - PARA LAMPARAS FLUORESCENTES SERA CABLE THHN EN TUBERIA BX METALICA 13mm# FLEXIBLE CON SUS CONECTORES ESPECIALES.
 - PARA LAMPARAS INCANDESCENTES Y DE HID SERAN CABLE CON AISLAMIENTO IMPREGNADO DE FOLPA DE ASBESTOS PARA ALTA TEMPERATURA, 125°C, COLOCADO DENTRO DE BX METALICO FLEXIBLE DE 13mm# CON SUS CONECTORES ESPECIALES.
- TODOS LOS CABLES DE LOS ALIMENTADORES SERAN PROBADOS CON MEGGER EN PRESENCIA DE LOS INSPECTORES, Y EL CONTRATISTA DEBERA ENTREGAR UN REPORTE DE PRUEBAS CON LOS VALORES OBTENIDOS EN DICHAS PRUEBAS CERTIFICANDO SU REALIZACION.
- LA MALLA DE TIERRAS SERA MEDIDA TAMBIEN CON MEGGER EN PRESENCIA DE LOS INSPECTORES Y EL VALOR OBTENIDO DE RESISTENCIA A TIERRA NO PODRA SER MAYOR DE 10 OHMS. SI EL VALOR OBTENIDO FUERA MAYOR QUE EL INDICADO (10 OHMS) SE DEBERAN COLOCAR VARILLAS DE TIERRA ADICIONALES HASTA ALCANZAR EL VALOR INDICADO O MENOR.
- TODO MATERIAL O EQUIPO ELECTRICO SERA APROBADO POR ESCRITO POR EL INSPECTOR ELECTRICO ANTES DE REALIZAR LAS COMPRAS O EFECTUAR LOS PEDIDOS DEL CONSTRUCTOR. MATERIALES O EQUIPOS QUE SEAN INSTALADOS SIN LA APROBACION PREVIA DE LA INSPECCION SERAN RECHAZADOS Y DEBERAN SER SUSTITUIDOS POR EL CONTRATISTA POR UNOS APROBADOS POR EL INSPECTOR ELECTRICO SIN COSTO ALGUNO PARA EL PROPIETARIO.
- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS A INSTALAR SERAN NUEVOS Y DE PRIMERA CALIDAD.
- TODAS LAS TUBERIAS EN PROCESO DE INSTALACION SERAN PROTEGIDAS CON TAPONES DE CAUCHO O MADERA PARA EVITAR LA PENETRACION DE BASURA Y AGUA EN LAS TUBERIAS.
- TODAS LAS TUBERIAS SERAN SOPORTADAS ADECUADAMENTE CON GAZAS CON TORNILLOS SEGUN LO INDICA EL CODIGO ELECTRICO NACIONAL, NEC. LAS TUBERIAS QUE TENGAN LA MISMA RUTA PODRAN TENER EL MISMO SOPORTE, PERO NO SE ACEPTARAN TUBERIAS AMARRADAS CON ALAMBRE AL SOPORTE O BIEN A OTRAS TUBERIAS.
- DEL TABLERO ELECTRICO HACIA EL CIELO, EL CONTRATISTA DEJARA INSTALADOS 3 TUBOS DE PVC DE 19mm# VACIOS COMO PREVISTA. DEJARA TAMBIEN 2 TUBOS DE PVC DE 19mm# VACIOS DEL TABLERO HACIA EL JARDIN.
- TODOS LOS APAGADORES SERAN IGUALES A LOS ESPECIFICADOS PARA 250V, 15A Y DEBERAN CUMPLIR CON LA NORMA W-5-BREB, APROBADOS POR UL Y CERTIFICADOS POR CSA.
- TODOS LOS TOMACORRIENTES SERAN IGUALES A LOS ESPECIFICADOS PARA 125V, 15 o 20 A, SEGUN SE INDIQUE Y DEBERAN CUMPLIR CON LA NORMA W-C-596E, APROBADOS POR UL Y CERTIFICADOS POR CSA.
- EL CONTRATISTA ELECTRICO DEBERA ENTREGAR AL PROPIETARIO UN JUEGO DE PLANOS EN ORIGINAL DE COMO SE CONSTRUYO LA OBRA, Y UNA COPIA CON LAS CORRECCIONES EN ROJO CON TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMBIOS Y ADICIONES REALIZADAS EN LA OBRA. ESTO ES UNA CONDICION PARA LA APROBACION DE LA ULTIMA FACTURA.

Tablero A

Tablero igual o similar al modelo Cutter Hammer CH16L125K
 montaje de pared, barras de 125 amperios, neutro solidado, 2 fase, 3 hilos, de 16 circuitos
 Acometida en cable #4 Cobre, breaker principal de 100 amperios doble polo

| # Circuito | Descripcion | Potencia VA | Voltaje (v) | Proteccion tipo | Polos | amp | Conductor Cobre THHN | | Conduit UL | Φ mm | carga por Fase | | % Caída |
|----------------|-----------------------|---------------|-------------|-----------------|-------|-----|----------------------|------|------------|------|----------------|--------------|---------|
| | | | | | | | Fase Y Neutro | Φ mm | | | A | B | |
| 1 | Tomas de Salon # 1 | 1 500 | 120 | CH1120AFCL | 1 | 20 | 2#12(F)+1#12(N) | 13 | | | 1500 | | 0,4 |
| 2 | Tomas de Salon # 2 | 1 500 | 120 | CH1120AFCL | 1 | 20 | 2#12(F)+1#12(N) | 13 | | | 1500 | 1500 | 0,4 |
| 3 | Tomas de Salon # 3 | 1 500 | 120 | CH1120AFCL | 1 | 20 | 2#12(F)+1#12(N) | 13 | | | 1500 | | 0,4 |
| 4 | Tomas de Salon # 4 | 1 500 | 120 | CH1120AFCL | 1 | 20 | 2#12(F)+1#12(N) | 13 | | | 1500 | 1500 | 0,4 |
| 5 | Iluminacion General 1 | 500 | 120 | CH115AFCL | 1 | 15 | 2#12(F)+1#12(N) | 13 | | | 500 | | 0,1 |
| 6 | Tomas planta alta # 1 | 1 500 | 120 | CH120AFCL | 1 | 20 | 2#12(F)+1#12(N) | 13 | | | 1500 | 1500 | 0,4 |
| 7 | Tomas planta alta # 2 | 1 500 | 120 | CH120AFCL | 1 | 20 | 2#12(F)+1#12(N) | 13 | | | 1500 | | 0,4 |
| 8 | Iluminacion General 2 | 500 | 120 | CH115AFCL | 1 | 15 | 2#12(F)+1#12(N) | 13 | | | 500 | | 0,1 |
| 9-16 | Libres | | | | | | | | | | 5 000 | 5 000 | |
| Totales | | 10 000 | | | | | | | | | 5 000 | 5 000 | |

RESUMEN DE PROYECTO

TABLERO A

| | |
|---------------------|---------|
| KVA TOTALES | 10,00 |
| KVA NETOS | 4,0 |
| FACTOR DE DEMANDA | 0,40 |
| FACTOR DE POTENCIA | 1,0 |
| ACOMETIDA | |
| DISYUNTOR PRINCIPAL | 100 |
| LINEAS VIVAS Cobre | 2 x # 4 |
| NEUTRO Cobre | 1 x # 4 |
| TIERRA Cobre | 1 x # 8 |
| LONGITUD | 3 |
| VOLTAJE NOMINAL | 240 |
| VOLTAJE CALCULADO | 239,91 |
| % CAIDA DE VOLTAJE | 0,04 |

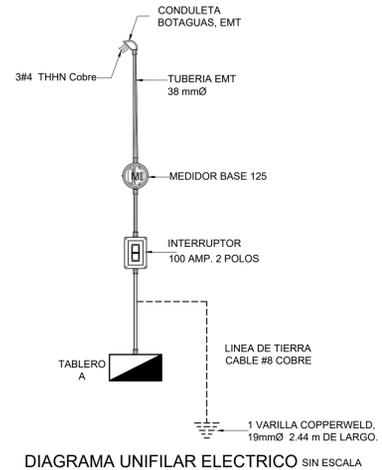
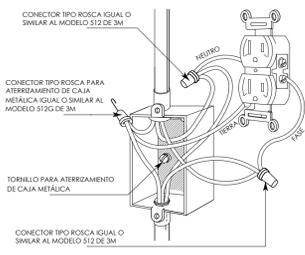
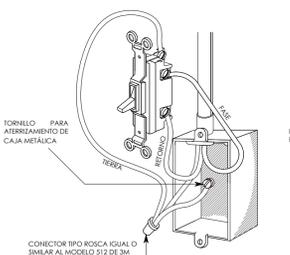


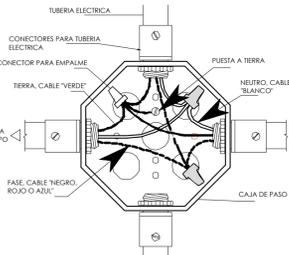
DIAGRAMA UNIFILAR ELECTRICO SIN ESCALA



DETALLE TIPICO DE CONEXION A TIERRAS.
 SIN ESCALA



DETALLE TIPICO DE CONEXION A TIERRAS.
 SIN ESCALA



DETALLE TIPICO DE CONEXION A TIERRAS.
 SIN ESCALA



ILUMINARIA DE EMPOTRAR EN CIELO.
 SIN ESCALA